

PRZEDMIAR ROBÓT – Informacja 1

Oferta winna zawierać koszt jednostkowy 1 m² docieplenia – robocizna, materiał i sprzęt (wartość netto, Vat, wartość brutto) skalkulowaną w oparciu o niżej podany zakres prac:

- Ustawienie rusztowań i zabezpieczenie wszystkich okien na elewacji folią.
 - Skucie odparzonych tynków naprawa podłoża i zagruntowanie ścian
 - Montaż 5 sztuk daszków ochronnych nad balkonami z płyt poliwęglanowych o wym. min 3,00 x 1,05 m – wzór wg załączonych kopii System zadaszeń Fast Lock.
 - Przyklejenie płyt styropianowych zwykłych o współczynniku przewodności cieplnej 0,042 W/mK o grubości 10 cm
 - Kołkowanie płyt styropianowych i położenie kleju – szpachli do zatapiania siatki
 - Ułożenie siatki zbrojeniowej
 - Wyrównanie poprzez przetarcie podłoża pod tynk i zagruntowanie
 - Ułożenie tynku akrylowego „kornik” gr. 2 mm - kolorystyka wg przedstawionego projektu.
 - Wykonanie i założenie obróbek blacharskich na murkach ogniowych o długości ok. 27.00 mb
 - Rozebranie rusztowań oraz uporządkowanie terenu
-
- Wielkość powierzchni docieplenia – Pionierska 6 ok. 206 m² I ściana
ok. 56 m² II ściana

Razem wielkość docieplenie ok. 262 m²

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie od Zamawiającego za faktycznie wykonane czynności i wbudowany materiał po protokolarnym odbiorze robót do którego zostanie załączony zatwierdzony przez obie strony obmiar faktycznie wykonanego docieplenia.

UWAGA!!!

W cenę jednostkową docieplenia systemowego należy wkalkulować wykonanie i założenie obróbek blacharskich oraz rusztowania.

Cena jednostkowa 1 m² docieplenia winna zawierać wszystkie materiały i roboty potrzebne do wykonania prac.

PRZEDMIAR ROBÓT – Informacja 2

Oferta winna zawierać koszt jednostkowy naprawy 1 szt. balkonu o wym. 180 x 100 cm (szer. x wysięg)– robocizna, materiał i sprzęt (wartość netto, Vat, wartość brutto) skalkulowaną w oparciu o niżej podany zakres prac:

- Skucie odparzonych tynków i uszkodzonego betonu z balkonu, naprawa podłoża,
- Widoczne części zbrojenia oczyścić z rdzy a następnie zabezpieczyć farbą antykorozyjną, oczyścić z kurzu, brudu i słabo przylegających części
- Powierzchnia winna być szorstka i porowata
- Podłoże przed zastosowaniem właściwej zaprawy zwilżyć wodą i zastosować warstwę kontaktową – „Mokre na mokre”
- Uzupelnąć ubytki w betonie zaprawą szybkotwardniejącą ATLAS TEN-10
- Wykonanie i założenie obróbek blacharskich na płycie balkonowej o długości łącznej 3.80 m
- Przyklejenie płyt styropianowych zwykłych o współczynniku przewodności cieplnej 0,042 W/mK o grubości 5 cm od spodu i z wierzchu
- Ułożenie siatki zbrojeniowej
- Wykonanie warstwy dociskowej z zaprawy ATLAS TEN-10 gr 3 cm
- Wyrównanie poprzez przetarcie podłoża i zagruntowanie
- Ułożenie płytek mrozoodpornych i antypoślizgowych na kleju z zabezpieczeniem fug na nasiąkliwość wody
- Przygotowanie poprzez oczyszczenie powierzchni metalowych balustrad balkonowych i pomalowanie ich farbą ochronną w kolorze ścian.

Uwaga!!!

Ilość balkonów do naprawy na budynku Pionierska 6 = 25 szt.

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie od Zamawiającego za faktycznie wykonane czynności i wbudowany materiał po protokolarnym odbiorze robót do którego zostanie załączony zatwierdzony przez obie strony obmiar faktycznie wykonanych prac remontowych na balkonach.